

FUNDACIÓN JUAN LORENZO LUCERO

Informe de gestión 2024

A continuación, hago una descripción más o menos detallada de lo realizado en cada una de las obras que hacen parte de la Fundación, comenzando por lo que denominamos la Casa Mariana, a la que pertenece básicamente el equipo administrativo. La función de este equipo de personas está liderada por la contadora Maricel Insuasty. Junto con la revisora fiscal, la asesora jurídica y la secretaria se ha logrado mantener un orden contable, jurídico y administrativo aportando así una total claridad con respecto al estado general de la Fundación. Conocemos así los retos a los que tendremos que hacer frente en el mediano y largo plazo, al mismo tiempo que damos un parte de tranquilidad con respecto a la sostenibilidad financiera de la Fundación.

Por otra parte, durante algunos meses llevamos a cabo la contratación de una profesional en los asuntos de gestión y formulación de proyectos. Tenía dos tareas fundamentales a cargo: la ejecución del plan de gestión formulado en el Plan Institucional elaborado en el 2023; y la identificación de convocatorias de proyectos pertinentes y ejecución del proceso de inscripción en los mismos. A partir de este esfuerzo, logramos tener una pequeña experiencia al otorgárenos la ejecución de un proyecto de la Gobernación de Nariño.

El Hogar de Cristo durante todo el año pasado estuvo funcionando mediante la modalidad de alquiler. El arrendatario fue y sigue siendo la Fundación Protección Nueva Vida, vinculada a Bienestar Familiar, la cual ha prestado una excelente atención al cuidado del inmueble. Como es natural, hemos tenido que proceder a ciertas reparaciones en virtud de afectaciones generadas por el tiempo y, particularmente, a la corrección de la conexión con el sistema de acueducto de la empresa Empopasto. En cuanto a las posibilidades de dar continuidad al contrato, en estos momentos nos encontramos en una situación tensa, dado que la expectativa en cuanto al canon de arrendamiento que debía estar vigente en este momento, no ha podido ser actualizado. Esto en virtud de las dificultades que la Fundación Protección Nueva Vida ha tenido para alcanzar el cupo de niñas requerido, y poder así aumentar el pago del arriendo al valor que se tenía previsto. Ante esta situación, les hemos enviado el aviso de terminación del contrato, esperando que esto pueda generar alguna acción administrativa por parte de ellos y que nuestra expectativa se vea finalmente satisfecha.

Con respecto a la Escuela de Fútbol Juan Lorenzo Lucero, el uso de las instalaciones sigue teniendo una demanda suficientemente considerable. Al mismo tiempo que damos uso a la cancha y las instalaciones para el entrenamiento de los niños y niñas inscritos en nuestra escuela, el espacio se sigue arrendando a diferentes entidades deportivas, asegurando de ese modo la viabilidad financiera de la obra. A la cancha se le sigue dando el mantenimiento requerido, aunque es claro que en tiempo de invierno el reto de conservarla en condiciones adecuadas es significativo. Si se hace uso de la cancha el deterioro se produce rápidamente, y si no se usa la parte financiera presenta sus dificultades. Atendiendo a esos dos factores, el coordinador de la Escuela ha intentado tener sumo cuidado para que se de el mayor equilibrio posible.

En cuanto al Museo Juan Lorenzo Lucero notamos que cada vez más se va consolidando como un espacio para el encuentro de niños, jóvenes y adultos en torno a diferentes actividades como cine foros, encuentros de cuentearía, teatro, canto, feria de trueques, clases de música, de dibujo, entre otros. Todo esto sin perder propiamente el carácter de museo, con el que se identifica la obra. Para consolidar los trabajos y actividades que allí se llevan a cabo, se logró consolidar un

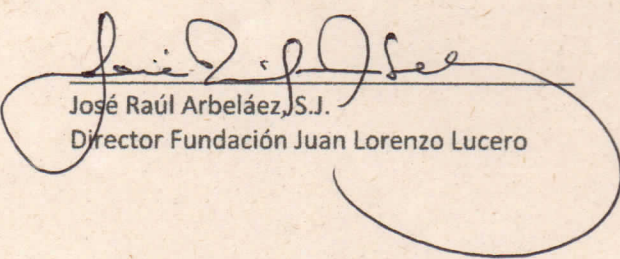
equipo coordinador conformado por tres personas que atienden aspectos específicos con lo cual el museo siempre cuenta con la suficiente capacidad para atender a los visitantes casuales que llegan al museo, a los compromisos adquiridos con diversas instituciones y al desarrollo de las diferentes actividades y proyectos que se vienen ejecutando, algunos de ellos dentro de la dinámica propia del proceso de Regionalización de la Compañía de Jesús en Nariño. Cabe destacar el esfuerzo que se realizó para darle a la fachada del Museo una adecuada presentación, pensando, sobre todo, en el evento de Inmersión Ignaciana de la Provincia que se realizó a comienzos del mes de febrero del año pasado. En concreto, se llevó a cabo la ejecución de diversos murales que hicieron de la fachada algo sumamente impactante, logrando así una mayor visibilidad y reconocimiento del Museo.

En los Lirios, dónde se encuentra la antena de la emisora, hemos cambiado de empresa para el servicio de energía. El costo generado con la empresa Cedenar parecía injustificadamente alto. Ahora la nueva empresa Vatia ha realizado algunos cambios en la instalación que se espera favorezcan en términos de costo de factura. Por otra parte, con esta empresa vamos a contar con la posibilidad de mantener un monitoreo digital permanente al respectivo contador.

Estamos dando cuidadosa continuidad a la intención que tenemos de instalar un sistema de producción de energía solar en Los Lirios. Para ello contamos ya con tres propuestas y la asesoría facilitada por la Curia Provincial. Esperamos tener claridad con respecto a cuál de las tres propuestas sería la más adecuada y, de ese modo, iniciar en firme la ejecución del proyecto.

En la Emisora Ecos de Pasto hemos prestado atención cuidadosa a las formas de contrato y los tiempos de duración, de tal modo que los programas contratados por participación tengan una fecha de finalización de máximo tres o cuatro meses, a fin de evaluar el cumplimiento de metas en cuanto a las ventas de pauta publicitaria.

Finalmente hemos procurado mantener una cuidadosa organización administrativa, con procesos eficientes y eficaces que nos permita optimizar los recursos; y, de modo prioritario, la gestión de cartera, haciendo un seguimiento sistemático que permita identificar la necesidad de recurrir a los procesos pre jurídico y jurídico.



José Raúl Arbeláez, S.J.
Director Fundación Juan Lorenzo Lucero